

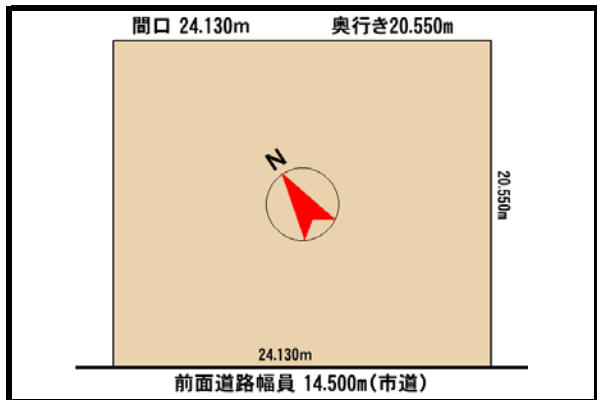
売買物件案内書

留萌市泉町

土地

600 万円

地積図



外観図



|      |   |         |              |
|------|---|---------|--------------|
| 種別   | 土地  |         |              |
| 価格   | 600万円   | 媒介報酬    | 264,000円(税込) |
| 物件住所 | 留萌市泉町1丁目25番1、25番2、25番3  |         |              |
| 土地面積 | 494.00㎡(149.43坪)  | 地目      | 原野           |
| 道路   | 敷地の南西側が幅 14.500mの公道に 24.130m接している   |         |              |
| 間口   | 24.130m   | 地形      | 長方形          |
| 奥行   | 20.550m   | 地勢      | 平坦・若干法面あり    |
| 現況   | 更地  | その他     |              |
| 用途地域 | 第1種低層住居専用地域   | 建蔽率/容積率 | 40% - 60%    |
| 土地環境 | 上水道・下水道・個別LPG・北海道電力   |         |              |
| 学校   | 留萌市立東光小学校/留萌市立留萌中学校   |         |              |
| 交通機関 | 沿岸バス 合同庁舎前停 徒歩 約9分  |         |              |
| 取引態様 | 一般媒介  | 取引条件    | 公簿売買         |
| 備考   | * 上記の土地画像の向かって左側の擁壁は撤去致します。<br>* 日当たりの良い南西側向きの広い土地です。<br>* 現在は、3筆の土地ですが、売主の負担で測量、境界標設置を行ない、1筆(合筆)の土地にします。 |         |              |

お問い合わせ先

宅地について・・・お気軽にお問い合わせください

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(社) 北海道宅地建物取引業協会会員

(社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

北海道知事免許 留萌(5)第52号

**北都物産株式会社**

留萌市高砂町3丁目6番1号 TEL0164-42-0770 FAX0164-42-0796